

## LA INMOBILIARIA DEL FUTURO

WWW.AGLSUBASTASINMOBILIARIAS.ES

## **QUIENES SOMOS**

AGL, líder en inversiones inmobiliarias en el mercado de las subastas. La empresa nace en Brescia, Italia en 2018 con una rápida expansión a través de una visión inmobiliaria totalmente innovadora.

Una mezcla de conocimientos y experiencia que ha permitido a la compañía convertirse en líder del sector en tan solo 12 meses de haber sido creada, logrando ofrecer un servicio excepcional de asesoría para una compra segura en el sector de subastas inmobiliarias. AGL es una sociedad dirigida por Massimo Imparato como Director Ejecutivo (CEO) con-

tamos con una base de datos de más de 30.000 compradores potenciales y una presencia de 160 oficinas en el territorio Italiano con el objetivo de llegar a 200 oficinas de venta este año.

El plan de internacionalización de la empresa es parte de la estrategia de expansión internacional, siendo España y Dubái los pioneros en el desarrollo de las operaciones de nuevos mercados.





## LA IDEA

La idea parte del análisis de un sector del mercado inmobiliario y de la ilusión de contribuir a la evolución de un ramo de la industria que se caracterizaba por ser estático y desconocido por muchos.

El análisis de las propiedades sujetas a procedimientos ejecutivos se presenta como una realidad muy difícil, lo cual ha impulsado la intención de AGL para intervenir en este sector del mercado, ayudando tanto a las personas que hoy en día sufren debido a su situación de liquidez deben relacionarse con los bancos que han intervenido, así como a los inversores interesados en

ampliar el portafolio de bienes raíces. De este modo damos una mano a las familias en dificultad y por otro lado, gracias a nuestro método, hemos logrado despertar e impulsar un mercado hasta ahora paralizado, generando ingresos y creando aùn más confianza en la potencialidad de inversión inmobiliaria, mezclando perfectamente el factor tecnológico con el humano, alineando las habilidades y valores de nuestro equipo, con la tecnología de nuestro software, desarrollado específicamente para este sector de la industria.



## LA VISIÓN

Ser una empresa líder en la formación de profesionales inspirados por una visión común, poniéndolos al servicio de todos nuestros clientes y ser reconocido como líder del mercado de subastas y del mercado inmobiliario a nivel Internacional.

A través de profesionales competentes creando confianza en el futuro, revolucionado el mercado inmobiliario, haciéndolo accesible a todos.

## LA MISIÓN

Facilitamos la relación Persona Organismos Institucionales
Educamos a nuestros clientes sobre
el mercado de subastas como una
realidad ética, segura y regularizada
Erradicamos los potenciales perjuicios del mercado de las subasta inmobiliarias

Enseñamos a las personas que el mercado de las subastas está lleno de oportunidades y ventajas y les brindamos la asesoría para lograrlo



#### Basamos nuestro trabajo en nuestros valores esenciales:

#### **DETERMINACIÓN**

La energía y el coraje que demostramos para alcanzar los objetivos y convertirlos en resultados ambiciosos

#### **RESPONSABILIDAD**

Asumir los éxitos y los fracasos, con soluciones adecuadas eliminando las excusas

#### **DISCIPLINA**

Respeto de los principios y métodos para mejorar el desempeño

#### **RECIPROCIDAD**

Dar y recibir un intercambio de valores para mejorar el trabajo de equipo

#### TRABAJO INTENSO

Estar motivados y ser eficientes dando el máximo sin escatimar esfuerzos, programando objetivos cuantitativos, con el fin de proporcionar a nuestros clientes un servicio y modelo de referencia único en el mercado, que les permita adquirir casa con total seguridad y al precio más económico, haciendo realidad su mayor sueño

# CONFIANZA **PROFESIONALISMO VELOCIDAD** CONCRECIÓN RENTABILIDAD

### LA EMPRESA

AGL, la primera empresa de subastas inmobiliarias en Italia con un sistema totalmente automatizado. En 2019 AGL completó una importante etapa en su historia, siendo adquirida por ABTG SPA, sociedad cotizada en la bolsa de Milán y con sede en esta misma ciudad.

Nace así nuestra oficina corporativa en la Capital Financiera Italiana siguiendo unos objetivos ambiciosos de desarrollo tanto Nacional como internacional.

ABTG por lo tanto se convierte en un socio estratégico gracias a los importantes contactos desarrollados por el fundador Alfio Bardola. Las dos empresas juntas dan vida a AGL Subastas Inmobiliarias como un Punto de Referencia del Mercado Inmobiliario.

Al día de hoy AGL, cuenta con una base de datos de más de 30.000 compradores potenciales y una presencia de 160 oficinas en el territorio Italiano con el objetivo de llegar a 200 puntos afiliados durante el 2023, así como la expansión a nivel Internacional, siendo España y Dubái los pioneros en el desarrollo de las operaciones de nuevos mercados.

# EL MÉTODO AGL —

Desarrollado y Perfeccionado desde el inicio y hoy por hoy completamente consolidado, el MÉTODO AGL pone a disposición de todos sus afiliados la metodología y sistemas informáticos precisos y automatizados para el logro de sus objetivos empresariales como afiliado AGL.

El MÉTODO AGL se adapta tanto a personas o familias que buscan una vivienda, así como a familias o inversores que intentan incrementar sus ganancias con un portafolio inmobiliario. Hasta la fecha, más de 10.000 familias e inversores han participado de forma segura en la adjudicación de propiedades en subastas. Nuestro equipo de profesionales te acompañarán en la búsqueda de tu inmueble según tus necesidades, presupuesto y zona de interés. Nuestra asesoría incluye la asistencia de nuestros abogados, geógrafos y contadores. Semanalmente, nuestros clientes reciben un correo electrónico, con las propiedades disponibles en el mercado de subastas en base a los criterios especificados del cliente: tipo de propiedad (Piso, Casa, etc.) área geográfica de interés, presupuesto disponible, etc.

Nuestro objetivo es guiar a nuestros clientes, ayudándolos a encontrar la casa de sus sueños a un precio rebajado, gracias a las subastas inmobiliarias de los tribunales, apoyándolos desde la fase de consultoría técnico-legal, hasta la compra del inmueble y su eventual reforma integral, llave en mano, siempre juntos gracias a la profesionalidad que nos distingue.

## MERCADO INTERNACIONAL

En el 2022 comienza nuestra expansión internacional, siendo España y Dubái los pioneros en el desarrollo de las operaciones de nuevos mercados.

Nuestro Spin-off cuenta con la solidez proporcionada de parte de nuestra red de inversores, hasta la fecha, más de 30.000 clientes -inversores activos que han manifestado su interés de invertir en Mer cados Internacionales, generando ganancias de alta rentabilidad.

Nace así la sección Internacional de AGL, que gestiona los proyectos de Nuevos Mercados desde la sede principal en Brescia, Italia, basados en la Confianza y Profesionalidad gracias a un estilo de gerencia involucrado e interesado en el constante crecimiento personal y profesional.





SUBASTAS
INMOBILIARIAS
tu casa low cost

AGL SUBASTAS INMOBILIARIAS

Via Malta, 7/C

25124 - BRESCIA

WWW.AGLSUBASTASINMOBILIARIAS.ES